

از سرگیری ساختوسازهای شاندیز مشهد



معاون سازمان امور اراضی از آغاز مجدد ساختوسازهای طرح پدیده شاندیز مشهد پس از گذراندن مراحل قانونی خبر داد.

فرید سیدی‌نژاد در گفت‌وگو با خبرنگار ایسنا، اظهار کرد: گرچه این طرح از ابتدا با تخلف و بدون مجوز آغاز شد و با فریبکاری سرمایه‌های هنگفتی جمع کرده است، اما به خاطر منافع مردم مجوزهای لازم برای گذراندن مراحل قانونی و پرداخت عوارض پدیده شاندیز صادر شده و در صورت تمکین به قانون مسوولان این پروژه می‌توانند ساختوساز را ادامه دهند.

وی افزود: تخلفهای صورت گرفته در پروژه‌هایی مانند پدیده شاندیز مشهد تجربه تلخی برای کشور است که مسوولان برای این‌که دیگر تکرار نشود باید برای اجرای چنین پروژه‌هایی چارچوب خاصی تعریف کنند تا هر کسی نتواند با عوام‌فریبی، صرف هزینه‌های هنگفت و تبلیغات در صداوسیما بتواند مردم را در تخلف خود سهیم و شریک کند، در واقع پدیده شاندیز مانند جادوگری و رمالی می‌ماند.

سیدی‌نژاد گفت: شرکت پدیده شاندیز از ابتدا هم جزو سهامی عام محسوب نمی‌شد، در حالی که مسوولان این شرکت با تکیه بر تبلیغات گسترده در صداوسیما و دیگر رسانه‌ها سهام بسیاری به مردم فروختند و مردم را فریب دادند اما از سویی صداوسیما و رسانه‌ها باید

هنگامی که می‌خواهند دست به چنین تبلیغاتی بزنند از سازمان‌ها و دستگاه‌های متولی استعلام بگیرند و تنها به جنبه اقتصادی این تبلیغات نگاه نکنند و از سوی دیگر نیز مردم نیز باید پیش از سرمایه‌گذاری در چنین پروژه‌هایی با آگاهی و شناخت کامل نسبت به استعلام از مبادی ذیربط اقدام کنند.

معاون حفظ کاربری و یکپارچگی اراضی کشاورزی کشور ادامه داد: پدیده شاندیز اولین اتفاق تلخ در عرصه‌های ملی و کشاورزی نیست و آخرین آن هم نیست، اما باید به این موضوع دقت کنیم که یک بار برای همیشه سازوکاری برای جلوگیری از چنین تخلفاتی که منجر به زیان کشور و مردم می‌شود تدبیری بیندیشیم.

سیدی‌نژاد خاطر نشان کرد: پروژه پدیده شاندیز مشهد بدون اخذ مجوزهای لازم در حدود ۴۱٫۵ هکتار از اراضی طبقه و شاندیز اقدام به ساخت‌وساز و فروش سهام کرد در حالی که تقریباً همه این وسعت جزو اراضی کشاورزی بود و تنها حدود ۹ هکتار از آن در محدوده شهر قرار داشت که البته از تداخلی که اراضی این پروژه بین محدوده شهری و خارج از شهر میان دستگاه‌های اجرایی داشت، سوء استفاده شد و نهایتاً با استعلام‌های غلط این تخلف شکل گرفت و در پی ابهامات به وجود آمده مردم فریب تبلیغات تلویزیونی را خورده‌اند که هیچ پایه و اساسی نداشت.

وی با اشاره به این‌که سامانه تلفن گویای ۱۳۱ حفاظت از اراضی ملی و کشاورزی سازمان امور اراضی در سراسر کشور راه‌اندازی شده است، اعلام کرد: مردم می‌توانند از طریق این سامانه مشاوره‌های لازم را برای سرمایه‌گذاری در پروژه‌های این چنینی از کارشناسان و کارشناسان امور اراضی دریافت کنند، همچنین اگر تخلفی را در عرصه‌های ملی و کشاورزی مشاهده کردند آن را به سازمان امور اراضی گزارش دهند.

معاون حفظ کاربری و یکپارچگی اراضی کشاورزی کشور با بیان این‌که هیچ جای نگرانی برای مردم در شرایط کنونی وجود ندارد، اظهار کرد: گرچه اگر سازمان امور اراضی و دیگر متولیان رسیدگی به تخلفات پدیده شاندیز به خاطر حقوق و منافع مردم اقدام به مساعدت برای ادامه این پروژه در بخش‌هایی از این پروژه که ساخت‌وساز آن آغاز شده است کرده‌اند تا سرمایه‌گذاری‌های میلیاردی مردم از بین نرود، اما اگر مسوولان این پروژه به تعهدات قانونی و تکلیفی که قانون برای آنها مشخص خواهد کرد عمل نکنند، براساس قانون دولت متولی

برای این پروژه معرفی خواهد کرد تا بتواند با ادامه‌ی این پروژه سرمایه‌های از دست رفته مردم را به آنها بازگرداند.